

中共唐河县住房和城乡建设局党组文件

唐住建发〔2024〕27号

签发人：王 琢



关于对县委巡察组反馈意见整改落实情况的 通报

局属各单位、机关各股室：

根据县委统一部署，中共唐河县委第四巡察组于2021年11月12日起，对住建局进行了为期40天的常规巡察工作。4月25日，中共唐河县委第四巡察组莅临我局进行反馈，并下达了《县委第四巡察组常规巡察住建局党组情况的反馈意见》。局党组对巡察组反馈的意见高度重视，对照反馈意见，认真研究分析，细化责任措施，狠抓整改落实。经过全局上下共同努力，整改工作取得成效，现将整改落实情况报告如下：

一、强化主体责任，切实推进整改抓实抓好

局党组深刻认识到，县委第四巡察组对我局进行巡察是对我局工作的一次全面“体检”。巡察组反馈问题和意见建议准确客观、中肯深刻，局党组完全赞同和诚恳接受。在落实整改中，我局把巡察整改工作作为一项重大的政治任务，坚持做到对问题不

遮掩、不回避，以最坚决的态度、最积极的办法、最果断的措施，不折不扣落实各项整改任务。

（一）迅速动员部署，研究落实意见。局党组召开会议专题研究，明确整改目标，分解整改任务，落实整改责任股室和责任人员，要求全局上下直面问题、勇于担当，认真总结教训，深刻查找原因，明确整改工作内容、时间、要求，确保思想到位、行动到位。

（二）加强组织领导，落实整改责任。成立了以局党组书记为组长，党组副书记副组长，局党组成员为成员的整改落实工作领导小组，并下设办公室，具体负责整改工作的落实。局党组积极承担巡察整改主体责任，在局巡察整改领导小组的领导下，把反馈意见整改工作任务按照“归口负责”的原则，以“一对一”交办单形式交办到责任领导、股室和单位，形成上下联动、协调有序、责任全覆盖的整改工作体系。

（三）制定整改方案，细化整改措施。局党组对反馈问题和意见建议进行逐项梳理，按照深挖根源、举一反三、综合施策、标本兼治的要求，制定了《中共唐河县住房和城乡建设局党组关于印发县委第四巡察组反馈意见整改方案的通知》，围绕31条具体问题，列出问题清单（包括责任领导、责任股室、责任人员、完成时限），明确抓好巡察整改工作的总体要求和方法步骤，形成详细的整改路线图、时间表，做到了反馈意见零遗漏、全覆盖。

（四）层层带动示范，级级传导压力。局党组书记对整改工

作亲自部署、亲自过问、亲自协调、亲自督办。局党组其他同志按照“一岗双责”要求，切实加强对分管股室和单位整改工作的指导把关。各股室、单位各司其职，各负其责，密切配合，通力协作，对整改问题逐个落实，逐条逐项对账销号，确保条条有整改、件件有着落。

经过近几个月的共同努力，具体问题绝大部分已经整改到位，部分难题正持续推进，整改工作取得了明显成效。

二、突出问题导向，逐项逐条整改落实到位

（一）贯彻落实党的理论路线方针政策和党中央、省委、市委、县委决策部署方面

一是将唐河县住建局政务服务事项（29主项120子项）的审批职能全部集中到行政审批股，行政审批股整体进驻县政务服务中心，首席代表根据局长授权全权负责所有政务服务事项的审批。同时加强行政审批与监管的有效衔接运行机制，完善权力事项清单和监管事项清单，通过“业务沟通群”发送审批事项信息，提醒业务股室开展监管工作。

二是老城区新春路、建设路、解放路进行了海绵城市改造，文峰路道路加宽部分全部实施了海绵城市改造。宝塔广场区域拆迁工作已重新启动。

三是2020年县政府下发了《唐河县城市管网雨污分流改造项目实施方案》，计划总投资约52007.51万元；2021年县政府再次下发《唐河县城市管网雨污分流改造项目实施方案》，计划总投

资约为 11860.33 万元；2022 年计划总投资约为 7476.46 万元；谋划 2023 年总投资约为 11518.29 万元。

四是唐河县住建局制定了《关于建立巩固脱贫攻坚成果“5+2”联动机制工作方案（试行）的通知》，督促乡镇、街道及时转移群众，并对危房该拆除的拆除、该封门的封门，并及时与民政、乡村振兴等部门进行沟通，符合危房改造的及时纳入，不符合危房改造政策的做好沟通，确保人民生命财产安全。

五是扬尘污染防控工作已由县住建局移交到县城管局。

六是乡镇污水处理厂的后期运行属于县城管局职能范围之内。

七是通过在便民服务大厅及小区门口张贴告知书推动群众办理不动产分户证；通过属地政府督促开发商积极推动不动产分户证办理；通过开通绿色通道，新增办证窗口，利用周六周日加班加点为业主集中办理分户证；由我县不动产登记服务中心成立多个工作队到问题楼盘小区为购房群众办理不动产分户证；在便民服务中心设立便民服务点。安排专人汇总办证难情况，积极化解问题楼盘矛盾纠纷，积极推动解决问题楼盘办证难问题。对于涉法涉诉类楼盘处置化解工作，下一步我们一是加强府院联动、职能部门参与、探究政策支持。各项目工作组和法院加强与市中院的沟通交流，加快项目涉案的审理，相关职能部门积极参与，探究处置过程中各部门能给予的政策支持。二是各项目工作组、各职能部门落实责任，实行包案解决。项目分包处级领导领导主动服务，及时跟进，帮助企业解决实际困难和问题，推进项目及早

盘活。截止目前，我县 29 个问题楼盘已全部化解到位，大证已全部办结。

八是已健全住建局中心组学习制度。制定了中心组年度学习计划，完善了集中学习时间和统一学习内容。针对局机关工作和纪律检查，我局成立了效能股，每周会有督查通报。

九是局机关党员干部已完善“两学一做”学习教育和“不忘初心、牢记使命”主题教育活动笔记；局党组长期监督“两学一做”教育制度化、常态化，使之落实到位；局效能股不定期对党组教学活动的学习内容、学习形式、学习效果、档案管理等开展动态检查。

十是建立了学习强国奖励机制，采取适当的激励措施（如年底评先评优等），每周通报提醒。

（二）群众身边腐败问题和不正之风方面

一是已完善财务规章制度杜绝以后发生类似支出，扶贫因签到当时村部需要存档，我单位支出没有及时附签到，财务手续没有及时完善，已整改到位。在今后财务工作中严格执行中央八项规定制度，严格执行办公经费合理性支出，加强对财务内部监管和执行，严格落实用车制度，执行租车平台租车手续。

二是我局已成立由局主要领导为领导，分管领导为副领导，各股室负责人为成员廉政风险调查预防管理领导小组。各股室及二级单位，结合职责，细化廉政风险点，排查廉政风险点。

三是今年 4 月份成立效能中心，并制定唐河县住建局干部职

工量化考核方案。5月、6月、7月效能中心分别对我局的工作纪律进行明察暗访，并下发了3起督查通报。

四是精简发文数量，目前，局机关发文18件。局党组印发《关于调整住建局领导班子分工的通知》，领导班子已有明确分工。

五是局每周开展集中学习，提高党组主体责任的认识。开展个人自查活动，每名班子成员撰写了一份个人自查报告，就班子成员个人在推动改革工作中不足的原因进行剖析，实现党员干部的自我净化、自我完善、自我革新。

六是我局建立了党风廉政建设专题会议制度。开展集中学习，组织班子成员、局属二级单位负责人及股室负责人学习“一岗双责”的责任范围和内容。制定了《住建局干部约谈制度》。明确提出了开展约谈活动的指导思想、目标要求和具体措施。

七是我局领导干部已严格贯彻执行《中国共产党问责条例》，召开了民主生活会，开展了批评与自我批评。

三、党组织领导班子和干部队伍建设方面

一是加强领导班子政治建设和思想建设，认真贯彻执行民主集中制，增强班子凝聚力。突出重点，如我局安排业务工作时，邀请派驻纪检组长参与监督，并且经过党组会研究讨论，民主决策，同时，安排专人进行规范记录。

二是已组织干部职工学习会议记录等相关要求，安排专人用多本记录本按照党组会议、班子会等分类规范记录。

三是已组织干部职工学习会议记录等相关要求，安排专人规

范记录。

四是我局已安排专人与派驻纪检组对接配合；开展了常态化监督检查，新购置测酒仪器。；我局严格落实了婚丧喜庆报备制度，有婚丧喜庆的人员必须报备，严格责任追究。对严重失职渎职，造成不良影响和严重后果的，依据《党章》《党内纪律处分条例》等相关规定严肃处理。

五是我局已对这起案件开展了以案促改工作，有相关的会议图片、会议记录、主要领导发言、领导剖析材料，建立了台账。

六是加大党群活动日、“三会一课”、党员评议、民主生活会、组织生活会等党内政治生活的督导检查力度，通过听、问、查等形式专门了解掌握会前准备情况，做到组织学习到位、检视问题到位、谈心谈话到位，提高会议质量。二是严格执行党建制度。

七是我局严格履行了会议程序，通过党员自评、党员互评、组织评定的方式严肃开展批评和自我批评，党员自评真实诚恳，党员互评严谨中肯，组织评定公平公正，达到互促共进的目的。

八是完善了党费缴纳制度，规范了党费收缴，在2021年12月15日以转账的形式转给县委组织部党费收缴专用账户21783元。

九是5月、6月、7月效能中心分别对我局的工作纪律进行明察暗访，并下发了3起督查通报。组织全体干部职工学习《印章管理规定》，同时，安排专人管理印章。凡用印，事先审阅使用印章内容，并认真进行登记，不符合手续时不准使用印章。

十是目前局内部人员经党组会议研究规范抽调手续。截至目前，已经规范了所有人的抽调手续。

四、下一步工作打算

我局党组将始终坚持问题导向，紧紧围绕县委第四巡察组反馈的问题和群众反映强烈的问题，坚持举一反三，持续抓好整改落实工作，切实巩固整改成果。

一是以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，学懂弄通做实十九大精神，明确新党章新要求，以严实深细的作风，推动全面从严治党向纵深发展。

二是强化“四个意识”。牢固树立政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，坚定自觉地在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致。严格执行党的政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律等各项纪律。把严明政治纪律放在首位，提高政治敏锐性和政治鉴别力。坚决把党的各项要求贯穿于住建改革发展工作全过程，不折不扣把县委的决策部署落到实处。

三是切实加强党建工作，进一步夯实组织建设。坚持把加强党建工作摆在突出位置，全面履行主体责任，坚持“一岗双责”，两手抓、两手硬。抓好党组班子自身建设，带头严肃党内政治生活，深入开展批评与自我批评，把全面从严治党各项任务落到实处。努力提高班子领导水平，解决好管党治党和改革发展中的突出问题，不断开创住建工作新局面。不断加强基层组织建设，加

大党建工作监督检查和党员教育管理力度，使组织的战斗堡垒作用更加突出。进一步研究明确党组织在决策、执行、监督各环节的权责和程序，着力建立健全科学合理、行之有效的机制，为做好新形势下住建各项工作提供坚实的政治、组织和思想保障。

四是落实全面从严治党要求，不断强化“两个责任”。切实把落实全面从严治党主体责任作为提高党组工作的重要载体，以促进住建中心工作为目标，通过制度规范、监督检查、整改纠风，层层传导压力、层层分解责任，把从严治党责任落实到每一个党组织、每一名党员干部，推动管党治党走向“严紧硬”。积极运用监督执纪“四种形态”，强化监督执纪问责，着力加强对各级领导干部特别是“一把手”和重点领域、关键岗位干部的教育管理、监督问责，做到敢管敢严、长管长严。与时俱进地推进体制机制和制度创新，健全与住建改革发展和强化管控相适应的监督体系，堵塞制度性漏洞。驰而不息加强作风建设，毫不松懈抓好中央八项规定精神，推动作风建设一以贯之、步步深入。坚持党管干部原则，强化党组在干部选拔任用中的领导作用，严格标准、健全制度、规范程序，真正把对党忠诚、务实进取、德行兼备的干部选出来用起来。加强干部日常管理，加大干部培养交流力度，为干部成长发展提供良好平台，增强干部队伍的生机活力。

五是建立长效机制，以巡察整改成果激发住建发展新动能。坚决落实整改工作要求，坚持目标不变、标准不降、力度不减，对账销号，对已完成的整改事项，加强检查，防止反弹；对需要

长期坚持的，紧盯不放，一抓到底。同时，把抓好整改作为改进和推动住建各项工作的重要契机，着力构建管长远、治根本的长效机制，真正做到以整改稳增长、促改革、强管控。

中共唐河县住房和城乡建设局党组

2024年12月17日

