

唐河县人民政府文件

唐政〔2024〕11号

唐河县人民政府 关于发布唐河县城镇土地级别与基准地价的 通知

各乡镇人民政府、街道办事处，县政府有关部门：

根据《河南省自然资源厅办公室关于开展城镇土地级别与基准地价更新调整工作的通知》（豫自然资源办函〔2023〕10号）要求，县城镇土地级别与基准地价更新工作已按《城镇土地分等定级规程》和《城镇土地估价规程》技术标准完成编制，并于2024年5月24日通过省级验收。为进一步深化土地使用制度改革，加强地价管理，规范市场行为，充分发挥土地在国家宏观调控中的作用，确保国有土地资产不流失，经研究，决定发布县城镇土地基准地价。

该土地基准地价自发布之日起开始执行。2019年9月22日发布的原基准地价停止执行。

- 附件：1.唐河县城城区基准地价一览表
2.唐河县乡（镇）基准地价一览表



附件 1

唐河县城城区基准地价一览表

单位：元/平方米

地 类 \ 级 别	I	II	III	IV	V
商服用地	1575	1125	825	640	550
商务金融用地	1450	1050	770	600	520
住宅用地	1500	1080	800	625	
工矿仓储用地	370	305	275		
公共管理与公共服务用地	535	390	320		
交通运输用地	685	455	350		
特殊用地	425	350	310		
水利设施用地	360	300	270		

附件 2

唐河县乡（镇）基准地价一览表

单位：元/平方米

行政区	商服用地		住宅用地		工业用地		公共管理与 公共服务用地	
	一级	二级	一级	二级	一级	二级	一级	二级
毕店镇	520	300	460	260	300	230	320	250
苍台镇	480	280	420	260	280	200	290	220
大河屯镇	520	300	460	260	300	230	320	250
东王集乡	400	260	350	250	270	190	280	210
古城乡	400	260	350	250	270	190	280	210
郭滩镇	520	300	460	260	300	230	320	250
黑龙镇	520	300	460	260	300	230	320	250
湖阳镇	520	300	460	260	300	230	320	250
龙潭镇	480	280	420	260	280	200	290	220
马振抚镇	480	280	420	260	280	200	290	220
祁仪镇	480	280	420	260	280	200	290	220
上屯镇	480	280	420	260	280	200	290	220
少拜寺镇	520	300	460	260	300	230	320	250
桐河镇	400	260	350	250	270	190	280	210
桐寨铺镇	520	300	460	260	300	230	320	250
源潭镇	480	280	420	260	280	200	290	220
答岗镇	400	260	350	250	270	190	280	210
张店镇	480	280	420	260	280	220	290	220

唐河县人民政府办公室

2024年11月20日印发