

唐河县城管局文件

唐城管〔2024〕63号

签发人：党同振

办理结果：A

对县十六届人大四次会议 第25号建议的答复

刘强代表：

您提出的关于“关于修建中心城区公共停车场”的建议收悉。现答复如下：

为进一步贯彻县主要领导“经营城市”理念精神，城管局持续拓宽思路、解放思想，着力破解城区“停车难”、“停车乱”问题，盘活城区存量停车资源，通过市场化运作，拟争取融资约5.1亿元，助推县域经济高质量快速发展。

一、项目基本情况

唐河县城城区停车位资产盘活项目，由县城管局为业主，文旅体投资有限公司负责管理运维，将现有资产进行盘活融资的项目。具体将现有工业区2个空闲地和1个闲置棉纺厂，

将荟萃园、新建成智慧停车场 3 个；将荟萃园、外滩小区北门、县医院和新县医院 4 个地方停车场进行改造；将现有 1.2 万个路边停车位增设至 2 万个，并按 A、B、C 三类施画编号，按区域区别收费。项目建设资金约需 6000-8000 万元，可融资约 5.1 亿元。

二、项目进度

2023 年 9 月初，城管局已完成对中心城区内现有停车位、停车场、充电桩资产及闲置土地梳理工作，确定了本项目可以盘活的资产；9 月 28 日，县政府对确定城管局作为实施机构进行了批复；9 月 29 日，对该项目咨询服务挂网招标，之后由上海站壹公司摘标；9 月 30 日，编制了“唐河县域停车专项规划”和“项目可行性研究报告”，并提交发改委进行立项；11 月初，对停车存量资产经营权价值进行评估核准；11 月 4 日，对该项目经营权转让挂网招标，之后由县文旅体投中标；11 月 6 日，对“公共停车存量资产盘活项目实施方案”进行请示审批，县政府于 12 月 11 日批复；12 月 27 日县政府批复了“唐河县城城区停车管理工作实施方案”。今年 5 月，我们对建设路 A 类车位进行了补画和施画试验编码，反响良好。目前，省国开行拟同意共放贷 5.1 亿元，根据项目进展情况分批兑付，第一批资金约 1 亿元，重点用于新建 3 个智慧停车场、改造 4 个停车场、道路停车位补画编码和智慧管理平台及设施。通过停车位增设措施，逐步缓解我县停车难问题，改善城市交通环境，提升城市形象和居民生活品质。

感谢您对我县城市管理工作的关心和支持。



联系单位及电话： 唐河县城市管理局 68970099

